



ข่าวประชาสัมพันธ์

**5 ธุรกิจยักษ์ใหญ่ย่านเพลินจิต-วิทยุ ประกาศแผนความร่วมมือกับ
“เพลินจิตซิตี้” แลนด์มาร์คแห่งใหม่ใจกลางกรุงเทพ
รวมมูลค่าการลงทุนกว่า 50,000 ล้านบาท แสดงศักยภาพความพร้อมภาคเอกชน
สร้างความมั่นใจให้นักลงทุน หวังช่วยพัฒนาเศรษฐกิจของประเทศ**

- 5 ธุรกิจยักษ์ใหญ่จากวงการค้าปลีก อสังหาริมทรัพย์ โรงแรม และสถาบันการเงิน ผนึกกำลังพัฒนาย่านธุรกิจเพลินจิต-วิทยุใช้ชื่อ “Ploenchit City – เพลินจิตซิตี้” ด้วยมูลค่าการลงทุนรวมกว่า 50,000 ล้านบาท
- แสดงศักยภาพและความพร้อมของภาคเอกชนไทย สร้างความมั่นใจให้นักลงทุนทั้งไทยและต่างประเทศ ช่วยพัฒนาเศรษฐกิจและส่งเสริมธุรกิจท่องเที่ยวรองรับการก่อตั้งประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน ในปี พ.ศ.2558
- เตรียมแผนสร้างการรับรู้และจดจำแบรนด์ ผลักดันให้เป็นแลนด์มาร์คธุรกิจระดับพรีเมียมแห่งใหม่ใจกลางกรุงเทพมหานคร

ธุรกิจภาคเอกชนยักษ์ใหญ่บนพื้นที่ย่านถนนเพลินจิต-วิทยุ ได้แก่ ธนาคารกรุงศรีอยุธยา โครงการเซ็นทรัล เอ็มบาสซี ภายใต้การบริหารงานโดยบริษัท เซ็นทรัลรีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด โครงการโนเบิล เพลินจิต บริหารงานโดยบริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) โครงการปาร์คเวนเชอร์ ดี อีโคเพล็กซ์ ออน วิทยุ บริหารงานโดยกลุ่มบริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน) นายเลิศ ทรัพย์ ผนึกกำลังเป็นพันธมิตรทางธุรกิจพัฒนาศักยภาพของย่านถนนเพลินจิต-วิทยุ ภายใต้ชื่อ “Ploenchit City - เพลินจิตซิตี้” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อตอกย้ำความเป็นแลนด์มาร์คระดับพรีเมียมแห่งใหม่ใจกลางกรุงเทพมหานคร ที่พร้อมเปิดประตูเศรษฐกิจ การค้า และการลงทุน ที่สอดคล้องกับการเปิดตัวของประชาคมเศรษฐกิจอาเซียนในปี พ.ศ.2558 พร้อมผลักดันให้เป็นศูนย์กลางของไลฟ์สไตล์ที่หลากหลายและชุมชนคุณภาพรูปแบบใหม่ ด้วยมูลค่าการลงทุนของทั้งกลุ่มธุรกิจรวมกว่า 50,000 ล้านบาท

PLENCHIT CITY

ความร่วมมือของทั้ง 5 ธุรกิจครั้งนี้ จะทำให้เศรษฐกิจในย่านเพลินจิตขยายตัวได้สูงขึ้น สร้างมูลค่าเม็ดเงินให้กับประเทศอย่างมหาศาลในอีก 2 ปีข้างหน้า โดยรายได้จะมาจากนักลงทุน นักท่องเที่ยว โครงการอสังหาริมทรัพย์ ตลอดจนธุรกิจการค้าระดับพรีเมียมที่เกี่ยวข้อง ในเบื้องต้น ทุกกลุ่มธุรกิจได้วางแผนพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานต่อสาธารณชนบนย่านนี้ ร่วมกันอีกด้วย

สำหรับแผนธุรกิจของแต่ละบริษัทเพื่อร่วมผลักดันและขับเคลื่อน “Ploenchit City - เพลินจิต ซิตี้” มีดังนี้

1. **กลุ่มธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน)** โดย **มร.แดน ฮาร์โซโน** ประธานคณะเจ้าหน้าที่ด้านการตลาดองค์กร ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า “กรุงศรีจะใช้ศักยภาพอันโดดเด่นของสาขาสักกักเพลินจิต เป็นสาขานำร่องในแผนการปรับภาพลักษณ์ที่กำลังดำเนินการอยู่ในขณะนี้ ด้วยรูปปลั๊กอินและสีส้มที่สื่อความทันสมัย ง่ายต่อการจดจำ มอบบริการและเทคโนโลยีที่ทำให้ธุรกรรมการเงินเป็นเรื่องง่ายและสะดวกสบาย เป็นศูนย์กลางธุรกิจการเงินธนาคาร เพื่อรองรับการขยายตัวทางธุรกิจและการเติบโตด้านประชากรที่พักอาศัยย่านเพลินจิต”

2. **โครงการเซ็นทรัล เอ็มบาสซี** โดยกลุ่มบริษัท เซ็นทรัลรีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด **นายชาติ จิราธิวัฒน์** กรรมการผู้จัดการโครงการเซ็นทรัล เอ็มบาสซี กล่าวว่า “บริษัทฯ ได้สร้างสรรค์เซ็นทรัล เอ็มบาสซี (Central Embassy) ให้เป็นศูนย์การค้าและโรงแรมระดับพรีเมียม เป็นแลนด์มาร์คของกรุงเทพมหานคร รองรับนักท่องเที่ยวและนักช้อปปิ้งชาวไทย อาคาร 37 ชั้นของเซ็นทรัล เอ็มบาสซี ตั้งอยู่บนพื้นที่กว่า 9 ไร่ ของแยกเพลินจิต-วิฑู โดยแบ่งเป็นพื้นที่ศูนย์การค้า 8 ชั้น อีก 30 ชั้น เป็นสวนลอยฟ้าและโรงแรม **พาร์ค ไฮแอท** บริหารงานโดย กลุ่มไฮแอท อินเตอร์เนชั่นแนล ซึ่งโครงการฯ ได้เริ่มก่อสร้างแล้ว และจะเสร็จสมบูรณ์ในปี พ.ศ.2556

3. **กลุ่มบริษัทโนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)** ซึ่งเป็นกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ชั้นนำที่เน้นกลุ่มลูกค้ามีสไตล์ **นายธงชัย บุศราพันธ์** กรรมการผู้จัดการ เปิดตัวโครงการ **โครงการโนเบิล เพลินจิต คอนโดมิเนียมระฟ้าคอนเซปต์เมืองแนวสูง** บนพื้นที่กว่า 9 ไร่ ผืนสุดท้ายใจกลางเมืองเพลินจิต ประกอบด้วยอาคารที่พักอาศัย 3 อาคารสูง 50 ชั้น, 45 ชั้น และ 14 ชั้น จำนวน 1,442 หน่วย อาคารสำนักงาน 1 อาคาร สูง 3 ชั้น พร้อมความเป็นส่วนตัวสูงสุดด้วยลิฟท์ “Private Lift” สำหรับทุกยู



นิต พื้นที่โครงการแวดล้อมไปด้วยพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่กว่า 4 ไร่ พร้อมฟิตเนสและคลับเฮาส์ขนาดใหญ่พร้อมสระว่ายน้ำยาวเกือบ 50 เมตร คาดว่าจะเสร็จสมบูรณ์ในปี พ.ศ.2560

4. **กลุ่มบริษัท นายเลิศ จำกัด** โดยนางสาวณพากรณ์ ไพธรัตน์งกูร ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ บริษัท โรงแรมปาร์คนายเลิศ จำกัด นับเป็นผู้บริหารรุ่นที่ 4 ที่เข้ามาบริหารกิจการของกลุ่มบริษัทฯ ปัจจุบันเป็นกลุ่มบริษัทที่ดำเนินงานมายาวนานกว่า 118 ปี ก่อตั้งขึ้นโดยพระยาภักตินรเศรษฐ หรือ เลิศ เศรษฐบุตร มีกิจการแรกเริ่มเป็นโรงงานน้ำแข็ง เรือเมล์ชาวบริการในคลองแสนแสบ และรถเมล์ชาวในเขตกรุงเทพมหานคร ต่อมาท่านผู้หญิงเลอศักดิ์ สมบัติศิริ บุตรสาวเพียงคนเดียวของนายเลิศ ได้เล็งเห็นและริเริ่มพัฒนาพื้นที่ส่วนหนึ่งของบริษัทฯ ให้เป็นโรงแรมสำหรับนักธุรกิจระดับห้าดาว ซึ่งปัจจุบันคือโรงแรมสวิสโฮเต็ล ปาร์คนายเลิศ กรุงเทพฯ อาณาบริเวณทั้งหมดกว่า 33 ไร่ของอาณาจักรนายเลิศ ประกอบด้วยโรงแรมสวิสโฮเต็ล ปาร์คนายเลิศ กรุงเทพฯ อาคารสำนักงานเดอะพรอมานาร์ด อาคารภัตตาคารซึ่งภายในมีศูนย์เอส เมดิคอล สปา นอกจากนี้ ยังมีบ้านไม้สักอายุกว่า 100 ปี ซึ่งอดีตเคยเป็นที่พำนักของนายเลิศ และท่านผู้หญิงเลอศักดิ์ และในอนาคตอันใกล้ ครอบครัวกลุ่มบริษัทนายเลิศจะเปิดบ้านหลังนี้และบริเวณสวนให้ประชาชนได้เข้าชม ภายใต้ชื่อ “บ้านปาร์คนายเลิศ”

5. **บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน)** โดยนางอรุณี ฤ ระนอง ประธานอำนวยการเตรียมเปิดตัวโครงการ “ปาร์คเวนเซอร์ - ดี อีโคเพล็กซ์ ออน วิทย์” โครงการอาคารอนุรักษ์พลังงานแห่งใหม่ของประเทศ ที่รวมอาคารสำนักงานให้เข้าระดับพรีเมียมและโรงแรมหรูระดับ 5 ดาวชั้นนำของโลก คือ ‘ดี โอกูระ เพรสทีจ แวงค็อก’ สุดยอดโรงแรมหรูระดับ 5 ดาวสัญชาติญี่ปุ่นอันเลื่องชื่อในเครือโอกูระไว้ด้วยกัน บนพื้นที่กว่า 5 ไร่ มีพื้นที่รวมทั้งสิ้น 81,400 ตารางเมตร สูง 34 ชั้น แบ่งเป็นพื้นที่ให้เช่าสำหรับร้านค้าชั้น 1-2 ประมาณ 1,000 ตารางเมตร ชั้น 8-22 จะเป็นพื้นที่ในส่วนสำนักงานให้เช่ารวม 27,000 ตารางเมตร และชั้น 23-34 จะเป็นส่วนของโรงแรม จำนวน 240 ห้อง ในส่วนสำนักงานให้เช่าจะเสร็จภายในกันยายน 2554

ทั้งนี้ ผู้บริหารทั้ง 5 ธุรกิจ ต่างเชื่อมั่นว่า การร่วมแรงร่วมใจใน “Ploenchit City - เพลินจิต ซิตี้” ครั้งนี้ เปรียบเสมือนความร่วมมือมือของเพื่อนบ้านที่มีความสัมพันธ์ที่ดี มาช่วยกันสร้างสรรค์ให้ย่านเพลินจิต เป็นศูนย์กลางระดับพรีเมียมแห่งใหม่ทางเศรษฐกิจ การค้า การลงทุนในอนาคต อีกทั้งยังมี



ความโดดเด่นของสถาปัตยกรรมที่น่าสมัย เป็นแลนด์มาร์คที่ขีดหน้าชูตา ทำให้กรุงเทพมหานครเป็นเมืองหลวงชั้นนำของโลกที่เพียบพร้อมไปด้วยสรรพสินค้าระดับพรีเมียม ร้านอาหารชั้นเลิศ โรงแรมเชนพรีเมียมระดับโลก ที่พักอาศัยระดับไฮเอนด์และธุรกิจบริการชั้นเลิศ นับจากวันนี้เป็นต้นไป เราจะได้เห็นความเปลี่ยนแปลงที่ดียิ่งขึ้นของภาคธุรกิจและการท่องเที่ยวของเพลินจิต

ความร่วมมือของ 5 องค์กรธุรกิจชั้นนำในครั้งนี้ จะสร้างความแข็งแกร่งทั้งในเชิงกายภาพและศักยภาพแก่ธุรกิจในย่านนี้ครบครัน โดยหลายภาคส่วนได้เริ่มต้นพัฒนาโครงการไปบ้างแล้ว และจะมีการขยายการพัฒนาอย่างต่อเนื่องเพื่อให้ย่านธุรกิจแห่งใหม่ “Ploenchit City - เพลินจิตที่ดี” เป็นศูนย์กลางธุรกิจชั้นนำระดับพรีเมียมทัดเทียมย่านธุรกิจสำคัญๆ ของโลก นอกจากนี้ เรายังมีแผนงานหลักคือ **สร้างการรับรู้และจดจำแบรนด์ “Ploenchit City - เพลินจิตที่ดี”** ว่าเป็นแลนด์มาร์คธุรกิจระดับพรีเมียมแห่งใหม่ใจกลางกรุงเทพมหานคร ที่กลุ่มเป้าหมายสนใจมาเยือนและลงทุน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม:

ธนาคารกรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) กลุ่มงานสื่อสารองค์กรและประชาสัมพันธ์

คุณจิรา ศุภชยานนท์ โทร. 02 296 3795 คุณทัศนีย์ ด่านวิริยะกุล โทร. 02 296 2443

บริษัท เซ็นทรัลรีเทล คอร์ปอเรชั่น จำกัด ฝ่ายสื่อสารองค์กร โทร.02 101 8466 / 02 101 8467

คุณโยธิน ธรรมจรัส โทร. 081 823 2039 คุณประภาพร นามวงศ์ โทร. 085 911 2133

บริษัท โนเบิล ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)

คุณวนิดา เศรษฐเสวต โทร. 02 251 9955 ต่อ 1215

คุณณัฐธิดา เต็มทรัพย์สาร โทร.02 251 9955 ต่อ 1241

บริษัท โรงแรมปาร์คนายเลิศ จำกัด

คุณกนกวัฒน์ เคิร์กแลนด์ คุณสมภพ โอภาสขจรยศ คุณภูมิพิชญ์ ทัพพะรังสี

โทร. 02 253 0123 E-Mail: pr@nailertpark.swissotel.com

บริษัท ยูนิเวนเจอร์ จำกัด (มหาชน)

คุณเพียงเพ็ญ พรายแสง โทร. 081 860 8225 คุณวิริญญา ตั้งอมรศิริ โทร. 089 671 6999